

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ И СОХРАНЕНИЮ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ****П Р И К А З**16.05. 2023 г.№ 2-1/60

г. Брянск

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом Советов», расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, Ленина просп., 33

В соответствии со статьей 3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73 – ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Брянской области от 08.02.2006 № 11-3 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Брянской области», указом Губернатора Брянской области от 30.03.2016 № 114 «О создании управления по охране и сохранению историко – культурного наследия Брянской области и внесении изменения в указ Губернатора Брянской области от 26 февраля 2013 года № 174 «О структуре исполнительных органов государственной власти Брянской области»

Приказываю:

1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом Советов», расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, Ленина просп., 33, принятого на государственную охрану в соответствии с Указом Президента РФ от 20.02.1995 № 176 «Об утверждении Перечня объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения».
2. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте управления по охране и сохранению историко-культурного наследия Брянской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.
4. Контроль за исполнением данного приказа возложить на начальника отдела охраны объектов культурного наследия федерального значения управления Бондарева Е.С.

Начальник управления

К.В. Волков

ОПИСАНИЕ ПРЕДМЕТА ОХРАНЫ  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Дом Советов»,  
расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, Ленина просп., 33

На основании положений действующего законодательства и исторически ценных характеристик объекта культурного наследия предметом охраны является:

1. Местоположение и градостроительные характеристики:

- Местоположение и роль объекта в композиционно-планировочной структуре Советского района города Брянска. Здание расположено в административном центре города. Основными фасадами обращено на площади им. Ленина и Театральную, торцом к проспекту Ленина.

2. Элементы объемно-планировочного решения:

- Существующие силуэтные характеристики. 4-х этажное здание с цокольным этажом представлено в виде прямоугольного, вытянутого по оси северо-запад – юго-восток, корпуса с боковыми крыльями, широким центральным ризалитом и с поперечным юго-западным объемом, примыкающим со стороны Театральной площади.

- Форма кровли: вальмовая кровля сложной конфигурации.

3. Конструктивные элементы:

- Капитальные стены. Исторические наружные и внутренние капитальные стены на дату постройки – 1924-1926 года. Материал - силикатный кирпич.

- Цоколь. Цоколь кирпичный (силикатный кирпич) среднего выноса из плоскости стены, облицован грубо отесанными рустами до окон первого этажа. Цокольный карниз прямоугольного сечения в виде полки.

- Крыльцо юго-западного крыла. Местоположение и форма крыльца.
  - Крыльцо юго-восточного ризалита. Местоположение крыльца.
4. Элементы архитектурно-художественного и композиционного

решения:

- Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов на дату постройки и реконструкции – 1924-1926 года, 1950-1951 года, в том числе местоположение, форма, размер оконных и дверных проемов, пилястры, лопатки, межэтажный карниз, венчающие карнизы, аттики.

5. Материал и характер обработки поверхности фасадных стен (на период реконструкции 1950-1951 годов).

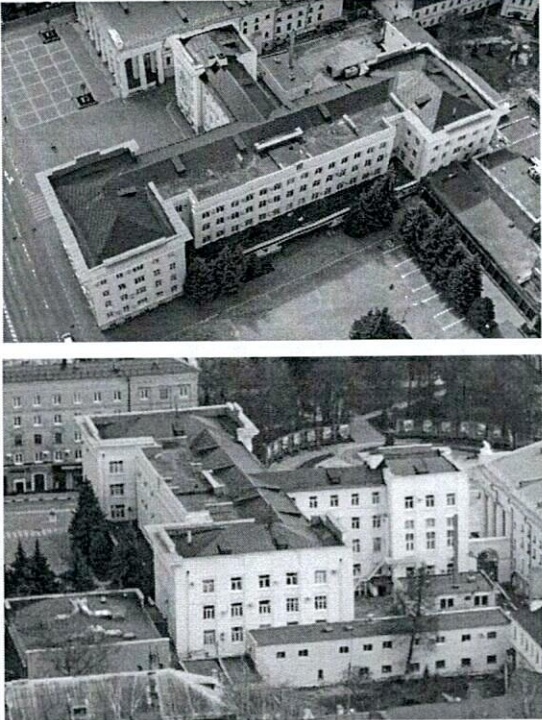
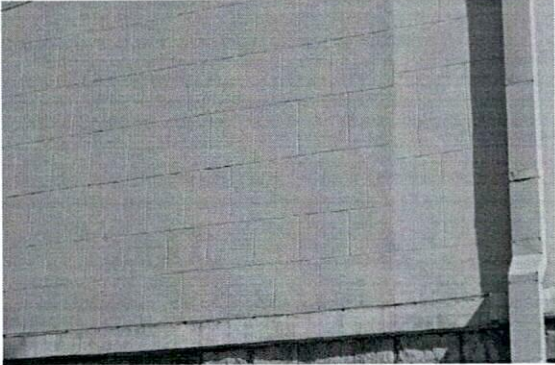
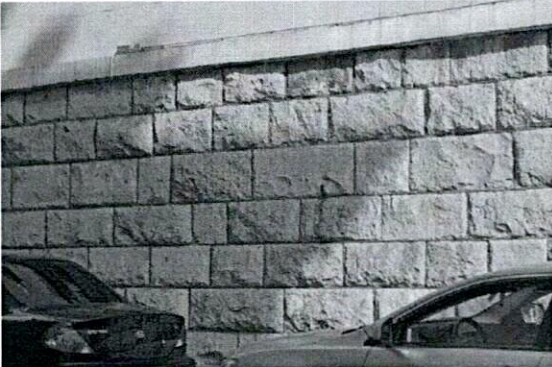
- Оштукатурены и окрашены.

6. Колористическое решение фасадов (на период реконструкции 1950-1951 годов)

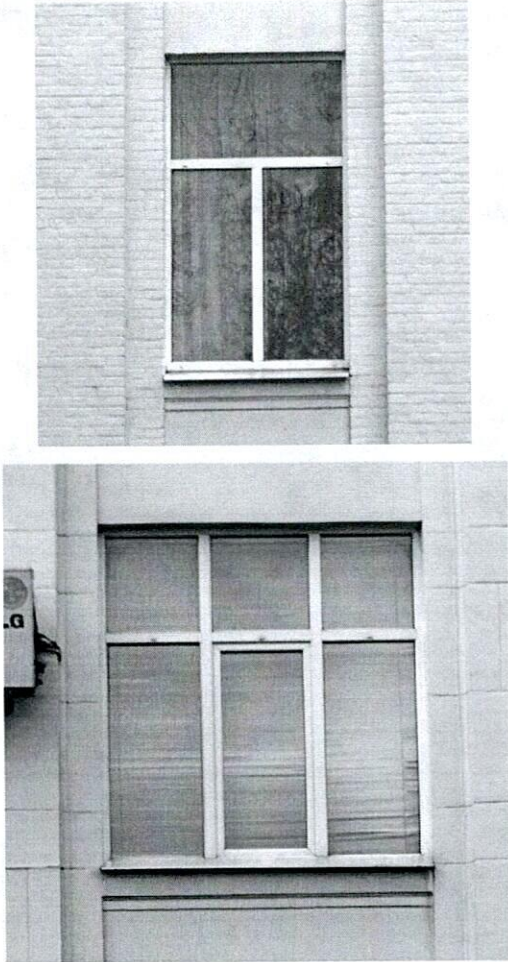

- Подлежит определению по итогам преекспертных исследований.

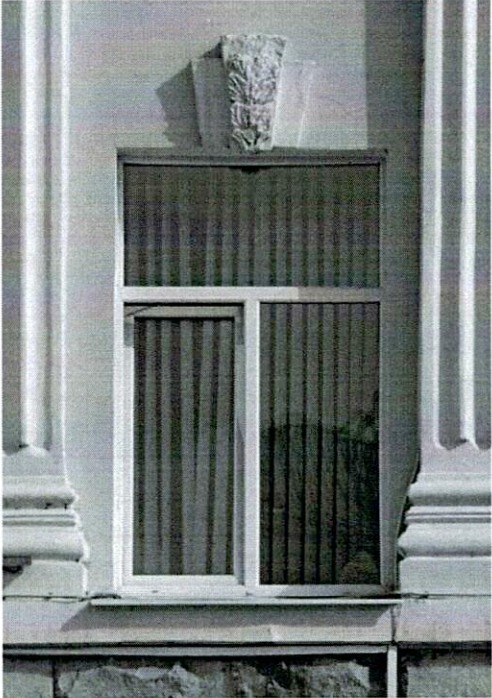
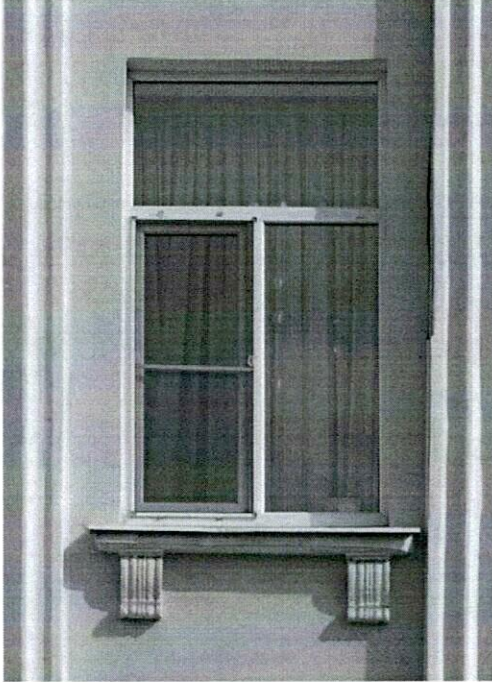
**ТАБЛИЦА**  
**расположения предметов охраны**  
**объекта культурного наследия федерального значения «Дом Советов»**

Наименование предмета охраны	Изображение и расположение предмета охраны	Краткое описание предмета охраны
<b>1. Местоположение и градостроительные характеристики</b>		
<p>1.1  Местоположение и роль объекта в композиционно-планировочной структуре Советского района города Брянска</p>		<p>Здание расположено в административном центре города. Основными фасадами обращено на площади им. Ленина и Театральную, торцом к проспекту Ленина.</p>
<b>2. Элементы объемно-планировочного решения:</b>		
<p>2.1  Существующие силуэтные характеристики</p>	<p style="text-align: center;">план 2-го этажа</p> 	<p>4-х этажное здание с цокольным этажом представлено в виде прямоугольного, вытянутого по оси северо-запад – юго-восток, корпуса с боковыми крыльями, широким центральным ризалитом и с поперечным юго-западным объемом, примыкающим со стороны Театральной площади.</p>

Наименование предмета охраны	Изображение и расположение предмета охраны	Краткое описание предмета охраны
2.2 Форма кровли		Вальмовая кровля сложной конфигурации.
<b>3. Конструктивные решения</b>		
3.1 Капитальные стены		Исторические наружные и внутренние капитальные стены на дату постройки – 1924-1926 года. Материал - силикатный кирпич.
3.2 Цоколь		Цоколь кирпичный (силикатный кирпич) среднего выноса из плоскости стены, облицован грубо отесанными рустами до окон первого этажа. Цокольный карниз прямоугольного сечения в виде полки.

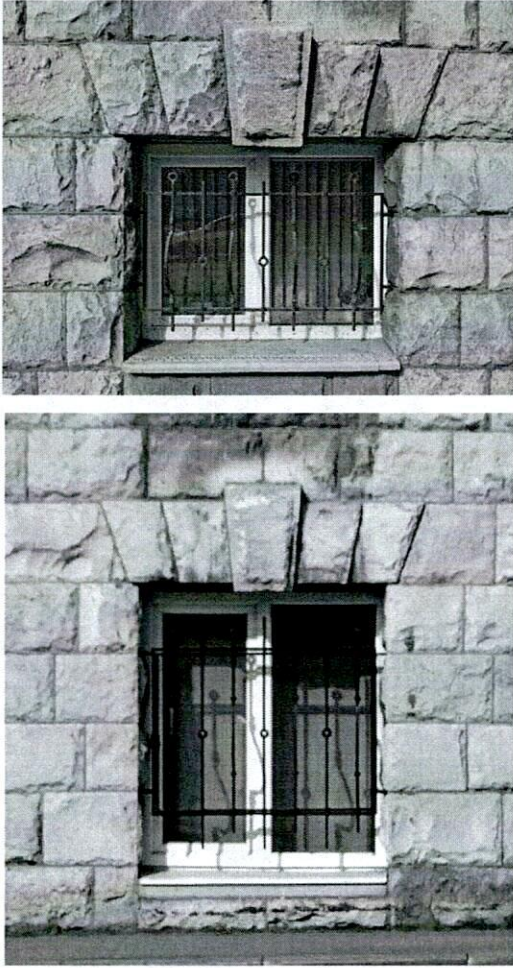

Наименование предмета охраны	Изображение и расположение предмета охраны	Краткое описание предмета охраны
3.3 Крыльцо юго-западного объема	 <p data-bbox="608 555 973 593">Юго-восточный фасад</p>	Местоположение и форма крыльца. Исторический материал.
3.4 Крыльцо юго-восточного ризалита	 <p data-bbox="619 907 962 945">Юго-западный фасад</p>	Местоположение крыльца.
<b>4. Элементы архитектурно-художественного и композиционного решения:</b>		
4.1 Формы оконных проемов	 <p data-bbox="650 1870 932 1908">По всем фасадам</p>	Оконные проемы прямоугольной и квадратной формы.

Наименование предмета охраны	Изображение и расположение предмета охраны	Краткое описание предмета охраны
<p>4.2 Декоративное украшение оконного проема</p>	 <p>По всем фасадам</p>	<p>Оконный проем без наличника с профилированным подоконным карнизом между пилястрами.</p>
<p>4.3 Декоративное украшение оконного проема</p>	 <p>4 этаж юго-западного фасада юго-восточного бокового ризалита и юго-восточного фасада бокового ризалита юго-западного крыла</p>	<p>Оконный проем без наличника с профилированным подоконным карнизом</p>

Наименование предмета охраны	Изображение и расположение предмета охраны	Краткое описание предмета охраны
<p>4.5 Декоративное украшение оконного проема</p>	 <p>1 этаж юго-западного фасада юго-восточного бокового ризалита</p>	<p>Оконный проем без наличника, над оконным проемом расположен замковый камень с трехчастным делением и барельефом на центральном элементе в виде листьев.</p>
<p>4.6 Декоративное украшение оконного проема</p>		<p>Оконный проем без наличника, украшен профилированным подоконным карнизом с двумя волютообразными кронштейнами</p>



Наименование предмета охраны	Изображение и расположение предмета охраны	Краткое описание предмета охраны
	 <p data-bbox="482 748 1075 831">2-4 этажи юго-западного фасада юго-восточного бокового ризалита</p>	
<p data-bbox="158 1151 432 1317">4.7 Декоративное украшение оконного проема</p>	 <p data-bbox="508 1491 1052 1574">2 этаж юго-западного фасада юго-восточного бокового ризалита</p>	<p data-bbox="1117 869 1477 1597">Оконный проем без наличника, украшен сандриком с лучковым разорванным фронтоном, декорированным лепной деталью. Сандрик опирается на два волнитообразных кронштейна. Основание оконного проема подчеркнуто профилированным карнизом с двумя волнитообразными кронштейнами.</p>
<p data-bbox="158 1794 432 1877">4.8 Оформление оконного проема</p>	 <p data-bbox="508 2002 1052 2040">4-этаж юго-западного фасада юго-</p>	<p data-bbox="1117 1682 1448 1973">Оконный проем без наличника. Боковые откосы оконного проема профилированы вертикальными тягами.</p>

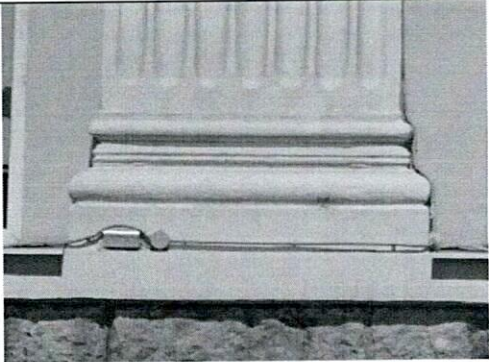
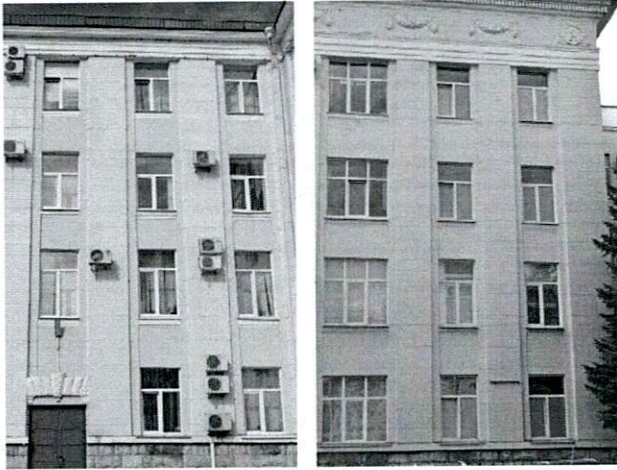

Наименование предмета охраны	Изображение и расположение предмета охраны	Краткое описание предмета охраны
	западного ризалита	
4.9 Форма оконных проемов цокольного этажа	 <p data-bbox="650 1352 926 1391">По всем фасадам</p>	Оконные проемы прямоугольной формы.
4.10 Декоративное оформление оконных проемов цокольного этажа		Оконные проемы без наличников. Над окном выполнена декоративная рустованная перемычка с крупным стилизованным замковым камнем. Наружный водослив выполнен из мраморной плиты с полоской ленточного орнамента.

Наименование предмета охраны	Изображение и расположение предмета охраны	Краткое описание предмета охраны
	 <p>The top photograph shows a close-up of a stone wall with a dark metal railing in front of it. The bottom photograph shows a wider view of a stone ledge or platform with a similar metal railing, set against a stone wall. The floor in the foreground is paved with dark, rectangular stones.</p>	
<p>4.11 Декоративная ниша на месте заложенного оконного проема</p>	 <p>The photograph shows a decorative semi-circular niche in a wall. The niche is framed by a semi-circular arch supported by two small, square brackets. Below the arch is a horizontal ledge with a decorative, scalloped edge. The entire structure is flanked by vertical, fluted pilasters.</p>	<p>Полуциркулярная ниша на месте заложенного прямоугольного вытянутого оконного проема, арочная часть которой украшена архивольтом на импостах. Основание ниши имеет профилированный карниз, опирающийся на волнитообразные кронштейны.</p>

Наименование предмета охраны	Изображение и расположение предмета охраны	Краткое описание предмета охраны
	2 этаж юго-восточного фасада юго-западного ризалита	
4.12 Форма дверных проемов	<div data-bbox="550 383 1016 1010" data-label="Image"> </div> <p data-bbox="503 1032 1067 1115">1 этаж юго-восточного фасада юго-западного ризалита</p> <div data-bbox="577 1128 992 1935" data-label="Image"> </div> <p data-bbox="511 1957 1059 2040">1 этаж юго-западного фасада юго-восточного бокового ризалита</p>	Дверной проем прямоугольной формы.

Наименование предмета охраны	Изображение и расположение предмета охраны	Краткое описание предмета охраны
<p>4.13 Декоративное украшение дверных проемов:</p> <p>А) дверной проем юго-западного ризалита</p> <p>Б) юго-восточного бокового ризалита</p>	 <p>А)</p> <p>юго-восточного фасада</p>	<p>Дверной проем без наличника с сандриком на профилированных консолях. Сандрик выполнен в виде рустованной перемычки с фактурной штукатуркой, с увеличенным замковым камнем по центру и квадратной гирькой под ним. Перемычка опирается на две профилированные консоли.</p>
	 <p>Б)</p> <p>юго-западного фасада</p>	<p>Дверной проем без наличника с сандриком на профилированных консолях. Сандрик выполнен в виде рустованной перемычки с фактурной штукатуркой, с увеличенным замковым камнем по центру. Перемычка опирается на две профилированные консоли.</p>

Наименование предмета охраны	Изображение и расположение предмета охраны	Краткое описание предмета охраны
<p>4.14 Подоконные ниши</p>	 <p>Юго-восточный фасад юго-восточного бокового ризалита</p>	<p>Прямоугольные ниши малой глубины</p>
<p>4.15 Пилястры: А) общий вид; Б) капитель; В) база.</p>	 <p>А)</p> <p>Б)</p>	<p>Пилястры коринфского ордера высотой в четыре этажа. Стволы пилястр имеют по семь каннелюр.</p>


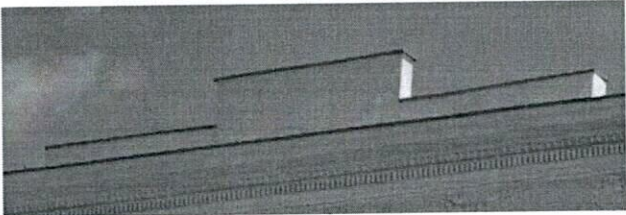
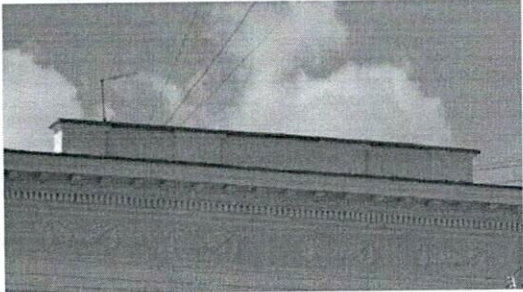
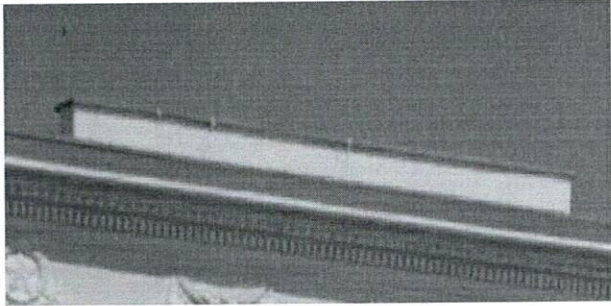
Наименование предмета охраны	Изображение и расположение предмета охраны	Краткое описание предмета охраны
	 <p data-bbox="506 584 545 622">В)</p> <p data-bbox="467 645 1078 768">юго-восточного фасада юго-западного ризалита, юго-западного фасада юго-восточного ризалита</p>	
4.16 Лопатки	 <p data-bbox="475 1294 1078 1417">2-4 этажи юго-западного фасада, юго-восточного фасада, северо-восточного фасада</p>	Лопатки высотой в четыре этажа имеют малый вынос из плоскости стены. Поверхность лопаток рустована.
4.17 Лопатки	 <p data-bbox="639 1995 921 2029">Дворовые фасады</p>	Лопатки высотой в три этажа имеют малый вынос из плоскости стены.

Наименование предмета охраны	Изображение и расположение предмета охраны	Краткое описание предмета охраны
4.18 Лопатки	 <p data-bbox="636 958 926 1003">Дворовые фасады</p>	<p data-bbox="1122 562 1451 723">Лопатки высотой в четыре этажа имеют малый вынос из плоскости стены.</p>
4.19 Межэтажный карниз	 <p data-bbox="636 1532 926 1576">Дворовые фасады</p>	<p data-bbox="1122 1039 1467 1630">Занимает всю высоту стены между окон 3-го и 4-го этажей. Выполнен в виде прямоугольного пояса над окнами 3-го этажа и слабо профилированного пояса под окнами 4-го этажа. Между которыми оштукатуренная гладкая плоскость стены.</p>
4.20 Венчающий карниз юго-восточного и юго-западного ризалитов: А) Общий вид; Б) Фрагмент;	 <p data-bbox="508 1989 547 2033">А)</p>	<p data-bbox="1122 1677 1459 2067">Венчающий карниз стилизован как антаблемент коринфского ордера. Архитрав имеет трехчастное членение, в завершении декорирован</p>




Наименование предмета охраны	Изображение и расположение предмета охраны	Краткое описание предмета охраны
В)	<div data-bbox="572 248 1019 884" data-label="Image"> </div> <div data-bbox="529 853 567 891" data-label="Text">Б)</div> <div data-bbox="564 907 1031 1276" data-label="Image"> </div> <div data-bbox="517 1245 561 1283" data-label="Text">В)</div> <p data-bbox="522 1305 1031 1429">Юго-западный, юго-восточный, северо-восточный фасады юго-восточного бокового ризалита</p>	<p data-bbox="1110 255 1419 719">полочкой с выкружкой. Фриз украшен лепными деталями. Густо профилированный карниз имеет большой вынос из плоскости стены, украшен плотным рядом сухариков и ионик.</p>

Наименование предмета охраны	Изображение и расположение предмета охраны	Краткое описание предмета охраны
<p>4.21 Венчающий карниз северо-западного ризалита.</p>	 <p>Юго-восточный, северо-восточный фасады северо-западного бокового ризалита</p>	<p>Венчающий карниз стилизован как антаблемент коринфского ордера. Архитрав имеет трехчастное членение, в завершении декорирован полочкой с выкружкой. Фриз украшен лепными деталями. Густо профилированный карниз имеет большой вынос из плоскости стены, украшен плотным рядом сухариков и ионик, свес карниза дополнительно украшен модульонами.</p>
<p>4.22 Венчающий карниз</p>	 <p>Юго-восточный, юго-западный и северо-восточный фасады</p>	<p>Венчающий карниз среднего выноса. Нижняя часть карниза повторяет профиль антаблемента коринфского ордера.</p>

Наименование предмета охраны	Изображение и расположение предмета охраны	Краткое описание предмета охраны
4.23 Венчающий карниз	 <p data-bbox="633 663 921 703">Дворовые фасады</p>	Карниз среднего выноса.
4.24 Аттики	 <p data-bbox="479 967 1078 1048">Юго-восточный фасад юго-западного ризалита</p>	Аттик прямоугольного сечения с повышенной средней частью
	 <p data-bbox="536 1393 1031 1518">Северо-восточные фасады юго-восточного и северо-западного боковых ризалитов</p>	Аттик украшен четырьмя лопатками, и профилированным венчающим карнизом
	 <p data-bbox="489 1877 1088 1957">Юго-восточный фасад юго-западного ризалита</p>	Аттик простой прямоугольной формы без членения.

Наименование предмета охраны	Изображение и расположение предмета охраны	Краткое описание предмета охраны
	 <p data-bbox="655 562 921 600">Дворовый фасад</p>	

5. Материал и характер обработки поверхности фасадных стен

<p>5. Материал и характер обработки поверхности фасадных стен (на период реконструкции 1950-1951 годов)</p>	 <p data-bbox="639 1469 937 1507">Весь объем здания</p>	<p>Оштукатурены и окрашены.</p>
---	--	---------------------------------

6. Колористическое решение фасадов

<p>6. Колористическое решение фасадов (на период реконструкции 1950-1951 годов)</p>	 <p data-bbox="639 2018 937 2056">Весь объем здания</p>	<p>Подлежит определению по итогам реставрационных исследований.</p>
---	---	---